

## **Ogólne warunki korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Sky Tower Apartamenty**

### **I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

Niniejsze „Ogólne warunki korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Sky Tower Apartamenty” określają zasady nieodpłatnego korzystania przez Użytkowników z serwisów o nazwach „apartamentyskytower.pl” i „skytowerapartamenty.pl”, w których zamieszczane są informacje o tematyce związanej ze sprzedażą i wynajmem lokali w obiekcie Apartamentów Sky Tower we Wrocław.

### **II. DEFINICJE**

Użyte w „Ogólnych warunkach korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Sky Tower Apartamenty” sformułowania oznaczają:

- Development System S.A. – firmę Development System S.A. z siedzibą we Wrocławiu (KRS:0000699116), będącą twórcą oraz właścicielem praw do serwisu tematycznego Sky Tower Apartamenty, uprawnioną do dysponowania jego zasobami.
- Zasoby serwisu – udostępniane w ramach serwisu, na zasadach i w zakresie określonych w niniejszych „Ogólnych warunkach korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Sky Tower Apartamenty”, materiały obejmujące w szczególności informacje, ogłoszenia o pracy, formularz kontaktu oraz rezerwacji. Na zasoby serwisu składa się serwis informacyjny.
- Serwis informacyjny – zasoby serwisu, do których każdy Użytkownik ma możliwość dostępu bez potrzeby dokonywania procedury rejestracji.
- Użytkownik – osobę korzystającą z zasobów serwisu w zakresie przewidzianym w niniejszym Regulaminie;
- Administrator Danych – spółkę Development System S.A.

### **III. OKREŚLENIE ZASAD DOSTĘPU UŻYTKOWNIKÓW DO ZASOBÓW SERWISU**

1. Dostęp do części zasobów serwisu, określanej jako serwis informacyjny, nie jest uzależniony od spełnienia przez Użytkownika jakichkolwiek formalności, w szczególności dostęp ten nie wymaga od Użytkownika dokonania rejestracji w systemie serwisu.
2. Zaleca używanie następujących przeglądarek do korzystania z serwisu:
  - MS Internet Explorer, wersje od 5.0,
  - Firefox od 1.0.
3. Systemy informatyczne Użytkowników powinny mieć włączoną obsługę cookies i włączony Javascript.

### **IV. ZOBOWIĄZANIA**

Development System S.A. zapewnia Użytkownikom nieodpłatny dostęp do zasobów serwisu informacyjnego na czas nieoznaczony.

### **V. ZOBOWIĄZANIA UŻYTKOWNIKA**

1. Użytkownik zobowiązany jest do korzystania z serwisu zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami niniejszych „Ogólnych warunków korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Sky Tower Apartamenty” oraz dobrymi obyczajami.
2. Użytkownik jest uprawniony do korzystania z zasobów serwisu wyłącznie na własny użytek osobisty. Oznacza to w szczególności, że w odniesieniu do danych oraz wszelkich innych

materiałów zawartych w zasobach serwisu, zarówno takich, które podlegają ochronie na gruncie prawa autorskiego, jak i takich, które takiej ochronie nie podlegają, nie jest dopuszczalne wykorzystywanie powyższych materiałów w celu prowadzenia przez Użytkownika działalności komercyjnej.

## **VI. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON**

1. Development System S.A. oświadcza, że materiały i informacje składające się na zasoby serwisu są zbierane i redagowane z należytą starannością. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu cywilnego (Dz.U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) Development System S.A. nie ponosi również odpowiedzialności za decyzje Użytkownika podjęte w oparciu o informacje uzyskane w wyniku korzystania z zasobów serwisu.
2. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich zarówno za treść podanych przez siebie informacji, jak i umieszczanych w serwisie tekstów.
3. Development System S.A. nie odpowiada ponadto za przypadki braku dostępności zasobów serwisu zaistniałe w związku z awarią systemu łączności telekomunikacyjnej ani za inne skutki wadliwego działania łączy telekomunikacyjnych i szkód przez nie wywołanych.

## **VII. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UŻYTKOWNIKÓW SERWISU I POLITYKA PRYWATNOŚCI**

1. Zakres i sposób przetwarzania danych osobowych przez Development System S.A. określa Polityka Prywatności.
2. Wszelkie informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych można uzyskać pod adresem e-mail: daneosobowe@apartamentyskytower.pl.

## **VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Niniejszy Regulamin pełni rolę ogólnych warunków umów w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. W wypadku zmiany Regulaminu jego doręczenie Użytkownikom będzie się odbywać poprzez umieszczenie go na stronach WWW serwisu.
3. Żadna ze Stron nie może przenieść na osobę trzecią uprawnień wynikających z Umowy bez pisemnej zgody drugiej Strony.
4. Wszelkie uwagi, komentarze oraz pytania dotyczące działania serwisu można kierować na adres siedziby lub na adres e-mail [help@apartamentyskytower.pl](mailto:help@apartamentyskytower.pl).
5. Reklamacje dotyczące Serwisu należy zgłaszać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [help@apartamentyskytower.pl](mailto:help@apartamentyskytower.pl).
6. Informacje na temat wyniku postępowania reklamacyjnego są przekazywane zainteresowanym listem tradycyjnym bądź pocztą elektroniczną w terminie 14 dni od wyjaśnienia przez Development System S.A. zgłoszonego do reklamacji zdarzenia. Postępowanie reklamacyjne nie powinno trwać dłużej niż 2 miesiące, licząc od dnia zgłoszenia reklamacji.
7. Strony Umowy zobowiązują się dążyć do polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.