

# **OGÓLNE WARUNKI KORZYSTANIA PRZEZ UŻYTKOWNIKÓW Z SERWISU INTERNETOWEGO APARTAMENTY SKY TOWER**

## **I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

Niniejsze "Ogólne warunki korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego inwestycji Sky Tower określają zasady nieodpłatnego korzystania przez Użytkowników z serwisu o nazwie „Apartamenty Sky Tower”, w ramach którego zamieszczane są informacje o inwestycji Sky Tower.

## **II. DEFINICJE**

Użyte w "Ogólnych warunkach korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Apartamenty Sky Tower " sformułowania oznaczają:

- Development Systems - firmę Development Systems Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, 01-208 Warszawa ul. Przyokopowa 33, (NIP 8992722691, REGON 021630354), wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej Wydział VI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000392747, będącą twórcą oraz właścicielem praw do serwisu tematycznego, uprawnioną do dysponowania jego zasobami;
- Serwis – serwis tematyczny Apartamenty Sky Tower, poświęcony tematyce nieruchomości i finansów;
- Zasoby Serwisu – udostępniane w ramach Serwisu, na zasadach i w zakresie określonych w niniejszych „Ogólnych warunkach korzystania przez Użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Apartamenty Sky Tower, materiały obejmujące w szczególności informacje, ogłoszenia o pracy, artykuły oraz formularze kontaktowe dla Użytkowników Serwisu. Na zasoby serwisu składa się serwis informacyjny;
- Serwis Informacyjny – część Zasobów Serwisu, do której każdy Użytkownik ma dostęp bez potrzeby dokonywania rejestracji;
- Użytkownik – osobę korzystającą z zasobów Serwisu w zakresie przewidzianym w niniejszym Regulaminie.

## **III. OKREŚLENIE ZASAD DOSTĘPU UŻYTKOWNIKÓW DO ZASOBÓW SERWISU**

1. Dostęp do części zasobów serwisu określanej jako serwis informacyjny nie jest uzależniony od spełnienia przez Użytkownika jakichkolwiek formalności, w szczególności dostęp ten nie wymaga od Użytkownika dokonania rejestracji w systemie Serwisu.

2. Development System zaleca używanie następujących przeglądarek do korzystania z Serwisu:

- MS Internet Explorer od 7.0,
- Firefox od 3.0,
- Google Chrome od 21

Systemy informatyczne Użytkowników powinny mieć włączoną obsługę cookies i włączony Javascript.

## **IV. ZOBOWIĄZANIA DEVELOPMENT SYSTEM**

Development System zapewnia Użytkownikom nieodpłatny dostęp do zasobów serwisu informacyjnego na czas nieoznaczony.

## **V. ZOBOWIĄZANIA UŻYTKOWNIKA**

1. Użytkownik zobowiązany jest do korzystania z Serwisu zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami niniejszych "Ogólnych warunków korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Apartamenty Sky Tower" oraz z dobrymi obyczajami.

2. Użytkownik jest uprawniony do korzystania z zasobów serwisu wyłącznie na własny użytek osobisty. Oznacza to w szczególności, iż w odniesieniu do danych oraz wszelkich innych

materiałów zawartych w zasobach serwisu, zarówno takich, które podlegają ochronie na gruncie prawa autorskiego, jak i takich, które takiej ochronie nie podlegają, nie jest dopuszczalne wykorzystywanie powyższych materiałów w celu prowadzenia przez Użytkownika działalności komercyjnej.

## VI. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. Development System oświadcza, że materiały i informacje składające się na zasoby serwisu są zbierane i redagowane z należytą starannością. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu cywilnego (DzU z 1964 r. Nr 16, poz. 93). Development System nie ponosi również odpowiedzialności za decyzje Użytkownika podjęte w oparciu o informacje uzyskane w wyniku korzystania z zasobów serwisu.
2. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich zarówno za treść podanych przez siebie informacji, jak i umieszczanych w Serwisie tekstów.
3. Development System nie odpowiada ponadto za przypadki braku dostępności zasobów serwisu zaistniałe w związku z awarią systemu łączności telekomunikacyjnej oraz za inne skutki wadliwego działania łączy telekomunikacyjnych i szkód przez nie wywołanych.

## VII. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UŻYTKOWNIKÓW SERWISU

1. Dane osobowe Użytkownika są przetwarzane, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.), po podaniu danych przed zawarciem umowy oraz po wyrażeniu przez niego zgody poprzez zaznaczenie odpowiedniego okna w formularzu rejestracyjnym.
2. Dane przetwarzane są w celach kontaktowych, marketingowych, statystycznych i archiwizacyjnych. Zgoda Użytkownika na przetwarzanie danych osobowych udzielana jest między innymi w celu związanym z doradztwem finansowym polegającym na pomocy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej.
3. Administratorem danych osobowych Użytkownika jest Development System Sp. z o.o., ul. Powstańców Śląskich nr: 2-4, 53-333 Wrocław . Dane mogą być udostępnione następującym podmiotom :
  - Idea Bank Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, 02-672 Warszawa, ulica Domaniewska 39 ( NIP: 526-03-07-560, REGON 011063638), wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 000026052;
  - Veso Investments Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą w Warszawie, 01-208 Warszawa, ulica Przyokopowa 33 (NIP: 527-26-77-222, REGON 146125004), wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000420714;
  - Fundacja Jolanty i Leszka Czarneckich z siedzibą we Wrocławiu, 53-413 Wrocław, ulica Gwiazdzysta 66, (NIP: 1010002797, REGON: 020700621), wpisana do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000299720,
4. Podanie danych przez Użytkownika jest dobrowolne, jednak ich niepodanie uniemożliwia realizację powyższych usług. Użytkownik ma ponadto prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich poprawiania.
5. Użytkownik ma prawo do wglądu do swoich danych, ich uzupełniania, uaktualniania, prostowania, czasowego lub stałego wstrzymania ich przetwarzania lub ich usunięcia.
6. Skorzystanie z prawa do uzupełnienia, uaktualnienia, sprostowania, czasowego lub stałego wstrzymania przetwarzania danych oraz domagania się usunięcia danych z systemu Serwisu, a także z prawa do otrzymania informacji o celu, zakresie i sposobie przetwarzania danych, jest realizowane za pomocą wysłania wiadomości na adres [biuro@apartamentyskytower.pl](mailto:biuro@apartamentyskytower.pl), wraz z podaniem imienia i nazwiska Użytkownika.
7. Skorzystanie z prawa do domagania się usunięcia danych z systemu Serwisu jest równoznaczne z

wyrejestrowaniem się Użytkownika z systemu Serwisu.

8. Użytkownik, poprzez zaznaczenie odpowiedniego okna w formularzu rejestracyjnym, może odmówić lub wyrazić zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną, zgodnie z Ustawą z dnia 26.08.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (DzU z 2002 r. Nr 144, poz. 1204). W wypadku, gdy Użytkownik wyraził zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną, ma on prawo w każdym czasie żądać od administratora danych usunięcia niniejszej zgody. Skorzystanie z prawa do domagania się usunięcia zgody na otrzymywanie informacji handlowej jest realizowane poprzez wysłanie pocztą elektroniczną do administratora danych, na adres [biuro@apartamentyskytower.pl](mailto:biuro@apartamentyskytower.pl), stosownego żądania wraz z podaniem imienia i nazwiska Użytkownika.

#### VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE UMOWY

1. Niniejszy Regulamin pełni rolę ogólnych warunków umów w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

2. W przypadku zmiany Regulaminu jego udostępnienie Użytkownikom będzie się odbywać poprzez umieszczenie na stronach WWW Serwisu.

3. Żadna ze Stron nie może przenieść na osobę trzecią uprawnień wynikających z Umowy bez pisemnej zgody drugiej Strony.

4. Wszelkie uwagi, komentarze oraz pytania dotyczące działania Serwisu można kierować na adres siedziby Development System oraz na adres e-mail: [biuro@apartamentyskytower.pl](mailto:biuro@apartamentyskytower.pl)

5. Reklamacje dotyczące Serwisu należy zgłaszać za pośrednictwem poczty elektronicznej, pod adresem: [biuro@apartamentyskytower.pl](mailto:biuro@apartamentyskytower.pl)

6. Informacje na temat wyniku postępowania reklamacyjnego są przekazywane zainteresowanym listem tradycyjnym bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej w terminie 14 dni od wyjaśnienia przez Development System zgłoszonego do reklamacji zdarzenia. Postępowanie reklamacyjne nie powinno trwać dłużej niż 2 miesiące, licząc od dnia zgłoszenia reklamacji.

7. Strony Umowy zobowiązują się dążyć do polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.

8. W przypadku braku polubownego rozwiązania spory pomiędzy Stronami będą podlegały rozstrzygnięciu przez właściwy miejscowo i rzeczowo sąd gospodarczy.